

CADASTRO PARA LOCAÇÃO PESSOA JURÍDICA

****** ESTE CADASTRO NÃO IMPLICA NA RESERVA DO IMÓVEL ******

TERMO DE COMPROMISSO: Pelo presente o **PROPONENTE LOCATÁRIO** abaixo descrito, declara estar ciente que, para efetivar o Contrato de Locação, terá que apresentar todas as informações constantes deste Cadastro, incluso dados e documentos dos **FIADORES**, escolhidos à critério da **PROPONENTE LOCADORA**, podendo recusar qualquer locação, sem alegar as razões de seu procedimento.

1. REQUISITOS NECESSÁRIOS:

- a) **Preenchimento de TODOS os dados cadastrais, e anexar fotocópia de todos os documentos exigidos;**
- b) **EMPRESA: Contrato Social, Última Alteração, CPF e RG Responsável Legal, Comprovante Rendimentos, ou Declaração de Imposto de Renda;**
- c) **LOCATÁRIO: RG e CPF, os 3 últimos Comprovantes de Renda, ou Declaração de Imposto de Renda; SOLTEIRO: Apresentar Certidão de Nascimento; CASADOS: RG e CPF do Esposo(a) e Certidão de Casamento; VIÚVO: Certidão de Óbito; DIVORCIADO: Averbação de Divórcio.**
- d) **FIADOR: RG e CPF, os 3 últimos Comprovantes de Renda, ou Declaração de Imposto de Renda; SOLTEIRO: Apresentar Certidão de Nascimento; CASADOS: RG e CPF do Esposo(a) e Certidão de Casamento; VIÚVO: Certidão de Óbito; DIVORCIADO: Averbação de Divórcio. Comprovante de Residência e Matrícula do Imóvel Atualizada (Máximo de 30 dias).**
- e) **RECIBOS DE ALUGUEL: Apresentar os 03 (três) últimos recibos de aluguel e condomínio (se for o caso).**

Obs.: As chaves do imóvel serão entregues para o LOCATÁRIO, somente após todos os requisitos estiverem de acordo, com o pagamento do Aluguel adiantado e o Contrato estiver com firma reconhecida das partes envolvidas;

2. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL PRETENDIDO:

3. LOCATÁRIO:

Empresa:	Fone:
CNPJ:	IE:
Responsável pela Empresa:	
RG:	CPF:
Fones:	
Paga Aluguel? <input type="checkbox"/> Para Proprietário <input type="checkbox"/> Para Imobiliária	
Nome:	Fone:

4. FIADOR:

Nome:	E-mail:
Fones:	Est. Civil:
Cônjuge/Convivente:	Fones:
Endereço Residencial:	
Bairro:	Cidade/Estado:
Local de Trabalho:	Rendimento:
Tempo de Empresa:	Cargo:
Proprietário do(s) Imóvel(is) Tipo:	

Pato Branco - PR, ____ de _____ de 20__.

Fiador

Proponente Locatário